



COMUNE DI PIEVE DI SOLIGO

Provincia di Treviso

ORIGINALE

Deliberazione n. **45**

Data **26-11-2018**

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE (ART. 58 L. 133/2008). APPROVAZIONE MODIFICA.

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **ventisei** del mese di **novembre** alle ore **20:00** a seguito di inviti scritti diramati in tempo utile e regolarmente notificati al domicilio di ciascun Consigliere, come da dichiarazione del Messo Comunale, si è riunito il Consiglio Comunale.

Eseguito l'appello, risultano presenti:

| | | | |
|----------------------------|----------|----------------------------|----------|
| Soldan Stefano | P | LAZZAROTTO GRAZIANO | P |
| BIGLIARDI ELENA | P | MENEGHIN ANTONIO | P |
| MENEGON ROBERTO | P | ZANCO PIERANGELO | P |
| TREVISIOL FRANCESCA | P | BERNARDI MAURIZIO | A |
| GAI MATTIA | A | CASAGRANDE SARA | P |
| SECH GIANFRANCO | P | CESCHI ROSALISA | P |
| NEGRI GIUSEPPE | P | DORIGO VALENTINA | P |
| COLLOT DANILO | P | DAL COL BRUNO | P |
| FORNASIER BARBARA | A | | |

(P)resenti n. 14. (A)ssenti n. 3

Dei Consiglieri assenti, i Sigg. non hanno prodotto giustificazione.

Assiste il **SEGRETARIO** Comunale **Cammilleri Rosario**

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza **Soldan Stefano**, nella sua qualità di **SINDACO** e, dichiarata aperta la seduta, chiama all'ufficio di scrutatori i consiglieri sigg.:

COLLOT DANILO

MENEGHIN ANTONIO

ZANCO PIERANGELO

ed espone l'oggetto all'ordine del giorno: su questo il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione:

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la relazione introduttiva del Sindaco Presidente, integralmente riportata a verbale;

Richiamato l'art. 58 del D.L. n. 112 del 25.06.2008, convertito con Legge n. 133 del 06.08.2008, e s.m. e i., che prevede la ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare dei Comuni con delibera dell'organo di governo che individua, redigendo apposito elenco, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, redigendo il piano delle alienazioni e valorizzazioni;

Atteso che il "Piano delle alienazioni e valorizzazione del patrimonio immobiliare" è un documento da predisporre da parte della Giunta Comunale (deliberazione n. 208 del 05.12.2017) da approvare da parte del Consiglio Comunale e da allegare al bilancio di previsione;

Considerato che il "Piano delle alienazioni e valorizzazione" è stato individuato dalla Giunta Comunale con atto n. 208 del 05.12.2017;

Considerato che il "Piano delle alienazioni e valorizzazione" è stato approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 del 18.01.2018;

Attesa la necessità, su sollecitazione di privati, di alienare una porzione di area di circa mq. 65 adibita a percorso pedonale nei pressi del Borgo Stolfi, evidenziata nell'allegata planimetria, parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

Visti:

- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- l'art. 58 del D.L. 25.6.2008 n. 112, convertito nella L. 6.8.2008 n. 133;
- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

Acquisiti gli allegati pareri di regolarità tecnica e contabile espressi dai Responsabili dei Servizi interessati ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000;

Ritenuto di procedere all'approvazione della modifica del "Piano delle alienazioni e/o valorizzazione", inserendo l'area sopradescritta:

Atteso che non vi sono interventi;

Consiglieri presenti al momento della votazione n. 14

Con voti espressi in forma palese:

- favorevoli n. 14
- contrari nessuno
- astenuti nessuno

DELIBERA

1. di approvare per le motivazioni addotte in premessa, la modifica del "Piano delle alienazioni e/o valorizzazione", integrandolo nel modo qui di seguito indicato:

| LOCALIZZAZIONE | DESTINAZIONE D'USO | STIMA PRESUNTA |
|--|---------------------------|-----------------------|
| PERCORSO PEDONALE NEI PRESSI DEL BORGO STOLFI DI CIRCA MQ 65 | ZONA A – CENTRO STORICO | da determinarsi |

2. di consentire che l'attuazione del presente Piano possa esplicitare la sua efficacia gestionale nel corso del triennio 2018-2020;
3. di dare atto che:
 - il “Piano delle alienazioni e valorizzazione” non comporta variante al piano urbanistico e non sono stati previsti cambi di destinazione;
 - gli elenchi degli immobili di cui al citato Piano hanno effetto dichiarativo della proprietà, in assenza di precedenti trascrizioni, e producono gli effetti previsti dall'art. 2644 del codice civile, nonché effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto, fatte salve le conseguenti attività di trascrizione, intavolazione e voltura;
 - contro l'iscrizione del bene negli elenchi è ammesso ricorso amministrativo entro sessanta giorni dalla pubblicazione, fermi gli altri rimedi di legge;
4. di dichiarare, con successiva separata votazione che dà il seguente esito, la suesesa deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, c. 4, del D.Lgs. 267/2000:

Consiglieri presenti al momento della votazione n. 14

Con voti espressi in forma palese:

- favorevoli n. 14
- contrari nessuno
- astenuti nessuno

OGGETTO: PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE (ART. 58 L. 133/2008). APPROVAZIONE MODIFICA.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Pareri art. 49 D.Lgs. 267/2000

PARERE TECNICO

Vista la documentazione di supporto e preso atto della regolarità dell'istruttoria della proposta di deliberazione in oggetto, si esprime in ordine alla regolarità tecnica parere: **Favorevole**

Pieve di Soligo, 20-11-2018

Il Responsabile del Servizio
GESTIONE PATRIMONIO E MANUTENZIONI
De Conti Giuseppe

PARERE CONTABILE

Vista la proposta di deliberazione in oggetto si esprime, in ordine alla regolarità contabile, parere: **Favorevole**

Pieve di Soligo, 20-11-2018

Il Responsabile del Servizio
ECONOMICO - FINANZIARIO
Ferracin Fabio

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
Soldan Stefano

IL SEGRETARIO COMUNALE
Cammilleri Rosario

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(art. 124 D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Certifico io sottoscritto Responsabile del Servizio di Segreteria che copia del presente verbale viene pubblicato in data odierna all'Albo Pretorio ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi.

Pieve di Soligo, 06-12-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI
Tomasi Angela

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(art. 134 D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Si certifica che la su estesa deliberazione non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità, per cui la stessa

E' DIVENUTA ESECUTIVA il

ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267

Pieve di Soligo, _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI
