



**COMUNE DI PIEVE DI SOLIGO**  
**Provincia di Treviso**

*Ufficio competente: U.U. URB. ED. PRIV.*

COPIA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**  
**n. 7 del 04-05-2020**

Oggetto: **VARIANTE N. 15 AL PIANO DEGLI INTERVENTI - APPROVAZIONE.**

L'anno **duemilaventi**, il giorno **quattro** del mese di **maggio**, alle ore 18:00, in Videoconferenza, a seguito di regolare convocazione, si è riunito il Consiglio comunale in seduta, in sessione Ordinaria di Prima convocazione, sotto la presidenza di Soldan Stefano, in qualità di SINDACO e con la partecipazione del Segretario Comunale Cammilleri Rosario.

Eseguito l'appello risultano:

		<i>Presenti e Assenti</i>
Soldan Stefano	Sindaco	<i>P</i>
Cigagna Luisa	Consigliere	<i>P</i>
Bigliardi Elena	Consigliere	<i>P</i>
Collot Danilo	Consigliere	<i>P</i>
Donadel Tobia	Consigliere	<i>P</i>
Negri Giuseppe	Consigliere	<i>P</i>
Spina Alexa	Consigliere	<i>P</i>
Cisotto Dario	Consigliere	<i>P</i>
Meneghin Antonio	Consigliere	<i>P</i>
Lucchetta Valentina	Consigliere	<i>P</i>
Gallon Roberto	Consigliere	<i>P</i>
Finotto Mauro	Consigliere	<i>P</i>
Mazzocco Silvia	Consigliere	<i>P</i>
Villanova Alberto	Consigliere	<i>P</i>
Ros Andrea	Consigliere	<i>P</i>
Dorigo Valentina	Consigliere	<i>P</i>
		<i>Presenti 16 Assenti 0</i>

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e chiama all'ufficio di scrutatori i consiglieri sigg.:

Collot Danilo

Spina Alexa

Dorigo Valentina

Invita quindi il Consiglio comunale a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato compreso nell'odierno ordine del giorno.

Proposta di deliberazione di Consiglio comunale n. 6 del 09-04-2020

Oggetto: **VARIANTE N. 15 AL PIANO DEGLI INTERVENTI - APPROVAZIONE.**

### **L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA**

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Provinciale n. 331 del 22.11.2010 è stata ratificata, ai sensi dell'art. 15, comma 6, della LR 11 del 23.04.2004, l'approvazione del Piano di Assetto del Territorio (PAT) e lo stesso è entrato in vigore il 02.01.2011;
- con deliberazione di Giunta Provinciale n. 128 del 09.04.2013 è stata ratificata, ai sensi dell'art. 15 della LR 11/2004, l'approvazione del Piano di Assetto del Territorio Intercomunale denominato "Quartier del Piave" e lo stesso è entrato in vigore il 24.05.2013;
- il Comune di Pieve di Soligo è dotato del Piano degli Interventi, così come approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 37 del 30.10.2012 e vigente dal 24.11.2012;
- l'art. 12 della Legge Urbanistica Regionale n. 11 del 23.04.2004 ("Norme per il governo del territorio") nel definire il nuovo sistema di pianificazione del territorio comunale articola il piano regolatore comunale in 2 distinti livelli di pianificazione e cioè "disposizioni strutturali" contenute nel piano di assetto del territorio (PAT) e "disposizioni operative" contenute nel piano degli interventi (PI);
- rientra tra gli obiettivi dell'Amministrazione Comunale procedere all'adeguamento degli strumenti urbanistici di pianificazione territoriale (P. di L., P. di R., P.I., ecc.) per rispondere ad esigenze specifiche avanzate da parte di privati cittadini che rivestono un rilevante interesse pubblico e per la necessità di approfondire alcuni tematismi puntuali e/o adeguamenti di Legge;
- stante la vigenza del PAT e del P.I. è possibile procedere con varianti allo strumento operativo (P.I.), con le procedure definite dell'art. 18 della L.R. 11/2004;
- l'Amministrazione Comunale ha inteso procedere con modifiche al Piano degli Interventi inerente il riconoscimento di alcune aree di interesse generale (zto di tipo F), con particolare riguardo ai seguenti ambiti e tematismi:
  - sede associativa Alpini di Pieve di Soligo;
  - sede associativa Alpini di Barbisano;
  - nuova zto di tipo "F2 a Barbisano;
  - variante "verde" per eliminazione edificabilità ditta F.A.;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Pianificazione e Gestione del Territorio n. 589 del 06.10.2017, è stato affidato l'incarico per la redazione della variante urbanistica al piano degli interventi allo studio Treviplan di Treviso, con sede in Via G.G. Felissent, 33, nelle persone dell'Arch. Paolo Furlanetto, urbanista e dell'arch. Gobbo Matteo, pianificatore;
- precisato che la presente deliberazione costituisce atto di approvazione per una quota parte delle attività oggetto dell'incarico, ovvero al riscontro di richieste puntuali da parte di ditte e cittadini ed adeguamento del PI ad iniziative in itinere di interesse generale e che le parti residuali vengono demandate all'assunzione di atti successivi;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 97 del 15.07.2019, inerente la presa atto della conclusione della fase di partecipazione e concertazione di cui all'art. 5 della Legge Regionale n. 11/2004;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 38 del 02.03.2020, inerente l'istituzione del Registro Comunale Elettronico dei Crediti Edilizi (RECREDE);

Vista l'asseverazione di compatibilità idraulica, prevista dalla DGRV n. 2948/2009, prodotta dal progettista della variante arch. Furlanetto Paolo, attestante che le trasformazioni

territoriali previste nella variante al Piano degli Interventi non comportano alterazioni al regime idraulico del territorio;

Vista l'asseverazione della non necessità della valutazione sismica prevista dalla DGRV n. 3308/2008 e smi, prodotta dal progettista della variante arch. Matteo Gobbo, attestante che le modifiche contenute nella variante al Piano degli Interventi non rendono necessaria una valutazione sismica;

Dato atto che:

- la presente Variante allo strumento urbanistico non è sottoposta alla verifica di assoggettabilità VAS in quanto trattasi di modifiche puntuali ricadenti all'interno dei casi di esclusione previsti nell'Allegato A della DGR n. 1717 del 03.10.2013;
- la proposta di variante al Piano degli Interventi è composta dai seguenti elaborati agli atti del Servizio Pianificazione e Gestione del Territorio:
  - Relazione programmatica;
  - Allegato 1 – Estratti Cartografici;
  - Asseverazione di Compatibilità Idraulica;
  - Asseverazione di Compatibilità Sismica;
  - Procedura VIncA – Dichiarazione di non necessità;

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 34 del 31.07.2019 ad oggetto "*VARIANTE N. 15 AL PIANO DEGLI INTERVENTI – ADOZIONE*";

Dato atto che:

- a norma dell'art. 18 della L.R. 11/2004, la variante al P.I. di cui trattasi è stata depositata dal 03.09.2019 al 03.10.2019 compresi, presso la Segreteria Comunale e che di detti depositi è stato dato idoneo avviso al pubblico;
- entro il termine consentito del 05.11.2019, non sono pervenute osservazioni all'Ufficio Protocollo del Comune, come risulta dalla certificazione del Responsabile del Servizio Settore Segreteria in data 08.11.2019, n. 24808 di protocollo;

Vista la nota prot. n. 499516 del 20.11.2019, della Regione Veneto, Dipartimento Difesa del Suolo e Foreste, Sezione Bacino Idrografico Piave Livenza, Sezione di Treviso – Settore Genio Civile Treviso, con la quale è stato espresso parere favorevole in ordine agli aspetti idraulico e sismico;

Vista la nota prot. n. 16810 del 28.01.2020, dell'ULSS 2 – Dipartimento di Prevenzione – U.O.C. Servizio Igiene e Sanità Pubblica, con la quale è stato espresso parere favorevole alla variante in oggetto;

Vista la Legge Regionale 23 aprile 2004 n. 11 e successive modifiche e/o integrazioni;

Visto il Piano degli Interventi vigente e relative varianti precedentemente approvate;

### **PROPONE**

1. di approvare, ai sensi dell'art. 18 - comma 2 - della Legge Regionale n. 11/2004, la variante n. 15 al Piano degli Interventi, redatta dallo studio TREVIPLAN di Treviso con sede in Via G.G. Felissent, 33 nelle persone degli architetti Paolo Furlanetto e Matteo Gobbo, composta dai seguenti elaborati, agli atti del servizio Pianificazione e Gestione del Territorio:
  - Relazione programmatica;
  - Allegato 1 – Estratti Cartografici;

- Asseverazione di Compatibilità Idraulica;
  - Asseverazione di Compatibilità Sismica;
  - Procedura VInCA – Dichiarazione di non necessità;
2. di dare atto che il Piano degli interventi, con i contenuti della Variante n. 15 diverrà efficace a norma del comma 6 dell'art. 18 della Legge Regionale n. 11/2004 e s.m.i.;
  3. di dare atto altresì che gli elaborati ed atti correlati sono posti in atti presso il Servizio competente;
  4. di dichiarare il conseguente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs. n. 267/2000, ravvisata l'urgenza di provvedere in merito.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione soprariportata;

Udite la relazione introduttiva dell'Assessore all'Urbanistica, dott. Giuseppe Negri e la relazione tecnica illustrativa dell'Architetto Gobbo, redattore della variante, entrambe integralmente riportate a verbale,

Udita altresì la discussione intervenuta sull'argomento, integralmente riportata a verbale;

Udita infine la dichiarazione di voto del Consigliere Silvia Mazzocco, il quale preannuncia, per le motivazioni integralmente riportate a verbale, il voto favorevole del Gruppo consiliare "Lega – Liga Veneta", in coerenza con il voto espresso il 31 luglio 2019 sull'adozione della variante in approvazione;

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49, primo comma, del D.Lgs. 267/2000, dal Responsabile del servizio interessato;

Consiglieri presenti al momento del voto n. 16

Con voti espressi in forma palese:

- favorevoli n. 16
- contrari nessuno
- astenuti nessuno

### DELIBERA

1. di approvare integralmente la proposta di deliberazione nel testo soprariportato che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di dichiarare, con successiva separata votazione che dà il seguente esito, la suesposta deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, c. 4, del D.Lgs. 267/2000:

Consiglieri presenti al momento del voto n. 16

Con voti espressi in forma palese:

- favorevoli n. 16
- contrari nessuno
- astenuti nessuno

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
*f.to* Soldan Stefano

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del D.Lgs. n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.;e norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

IL Segretario Comunale  
*f.to* Cammilleri Rosario

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del D.Lgs. n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.;e norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

## PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.Lgs. 267/2000

**Oggetto: VARIANTE N. 15 AL PIANO DEGLI INTERVENTI - APPROVAZIONE.**

### REGOLARITA' TECNICA

IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO INTERESSATO  
a norma del T.U.E.L. 267/00

*Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole\* di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa”;*

\*per la motivazione indicata con nota:

27-04-2020

Il Responsabile del servizio  
F.to Grotto Natale

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

# PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.Lgs. 267/2000

**Oggetto: VARIANTE N. 15 AL PIANO DEGLI INTERVENTI - APPROVAZIONE.**

## REGOLARITA' CONTABILE

IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO INTERESSATO  
a norma del T.U.E.L. 267/00

*Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole\* di regolarità contabile;*

\*per la motivazione indicata con nota:

27-04-2020

Il Responsabile del servizio  
F.to Ferracin Fabio

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)