



COMUNE DI PIEVE DI SOLIGO

Provincia di Treviso

Servizio: LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE n. 700 del 25-11-2016

(Rif. prop. 705)

Oggetto: **AFFIDAMENTO INCARICO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE, MISURA, CONTABILITA' DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE PALAZZO VACCARI CON REALIZZAZIONE DEL NUOVO MUNICIPIO - TERZO STALCIO. DETERMINA A CONTRARRE**

C.I.G.: 68849497A5

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazioni consiliari rispettivamente n. 68 del 20/12/2013 e n. 37 del 23/12/2013, i Comuni di Pieve di Soligo e di Refrontolo hanno convenuto di esercitare in forma associata, ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. 267/2000, mediante ufficio unico e a decorrere dal 01/01/2014 tutti i compiti e attività relativi al servizio Lavori Pubblici ed Espropri, nel rispetto delle norme contenute nella convenzione sottoscritta in data 24/12/2013, rep. n. 829;

Viste le deliberazioni di Giunta Comunale n. 22 del 24.03.2015 (Pieve di Soligo) e n. 23 del 02.04.2015 (Refrontolo), con cui si è provveduto all'ultimo aggiornamento delle strutture organizzative dei due Enti (macrostruttura);

Visti i decreti a firma del Sindaco del Comune di Pieve di Soligo n. 5 del 15.04.2015 e n. 6 del 27.05.2015 con cui, stanti gli accordi raggiunti dai Sindaci dei due Comuni in sede di Coordinamento e recepiti nei provvedimenti succitati, sono stati nominati, con decorrenza rispettivamente dal 15.04.2015 e dal 01.06.2015, i Responsabili dei Servizi e degli Uffici Unici;

Visti i decreti n. 4 del 15.04.2015 e n. 5 del 27.05.2015 con cui il Sindaco del Comune di Refrontolo ha fatto propri, nell'ambito delle gestioni associate tra i due Comuni, i contenuti dei succitati decreti, confermandoli nella sua interezza;

Viste le deliberazioni del Consiglio Comunale di Pieve di Soligo:

n. 41 del 06.05.2016 con cui è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2016 – 2018;

n. 42 del 06.05.2016 con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016 – 2018 e la nota integrativa allo stesso;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale di Pieve di Soligo n. 75 del 07.05.2016 con cui sono state affidate ai Responsabili dei Servizi Comunali le dotazioni finanziarie per il triennio 2016 – 2018, in attesa di definire ed approvare, con successivo atto, gli obiettivi gestionali;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale di Pieve di Soligo n. 90 del 26.05.2016 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione/Piano delle Performance 2016 – 2018, contenente gli obiettivi gestionali da perseguirsi da parte di ciascun servizio comunale nel corso degli esercizi finanziari sopra citati;

Visti gli obiettivi e le dotazioni finanziarie attribuite al Servizio Lavori Pubblici;

Ricordato che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 41 del 07/04/2015 è stato approvato, il progetto preliminare dei lavori di ristrutturazione di Palazzo Vaccari con realizzazione del nuovo Municipio di Pieve di Soligo, redatto dallo studio VENETO PROGETTI S.C. individuando quattro stralci funzionali di cui il terzo di importo pari a € 2.100.000,00;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 96 del 20.07.2015 è stato approvato il progetto definitivo del primo stralcio;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 99 del 20.07.2015 è stato approvato il progetto definitivo del secondo stralcio;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 102 del 27.07.2015 è stato approvato il progetto esecutivo del secondo stralcio;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 94 del 03.06.2016 è stato approvato il progetto esecutivo del primo stralcio, apportando delle modifiche rispetto all'impianto del progetto preliminare tali da non poter più approvare il progetto definitivo del terzo stralcio, già agli atti del comune;
- che i lavori relativi al primo stralcio sono in corso e sono già stati appaltati i lavori del secondo stralcio;
- che l'Amministrazione ha ritenuto opportuno anticipare la lavorazione prevista nel terzo stralcio e relativa al restauro degli scuri per permettere la protezione degli ambienti interni dagli agenti atmosferici e dalla presenza dei piccioni;

Valutato di non procedere alla revisione del progetto definitivo del terzo stralcio ma di procedere direttamente alla fase esecutiva della progettazione che terrà conto della progettazione definitiva, ancorché non approvata, e apportando le modifiche all'impianto progettuale dettate dal progetto esecutivo del primo stralcio attualmente in esecuzione e prendendo atto delle lavorazioni già anticipate riguardanti il restauro degli scuri;

Dato atto che l'importo complessivo del progetto del terzo stralcio a seguito della anticipazione del restauro degli scuri risulta pari a € 1.928.000,00;

Riscontrato che:

- questo Comune con deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 assunta in data 25.07.2016 ha deliberato l'adesione alla Stazione Unica Appaltante istituita dalla Provincia di Treviso in attuazione di quanto disciplinato dal combinato disposto degli artt. 37 e 38 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50;
- in esecuzione della deliberazione consiliare citata, la Convenzione relativa all'istituzione della Stazione Unica Appaltante tra la Provincia di Treviso e questo Ente, è stata sottoscritta in forma di scrittura privata in data 23.08.2016;
- alla Stazione Unica Appaltante sono demandate le funzioni strumentali all'individuazione dell'aggiudicatario provvisorio, dovendo la stessa svolgere tutte le attribuzioni obbligatorie elencate all'art. 2 della Convenzione;

Ritenuto di appaltare la progettazione esecutiva, direzione lavori, misura, contabilità mediante procedura negoziata ai sensi degli artt. 36 comma 2 lett. b) e 157 comma 2 del D. Lgs.

50/2016 interpellando almeno 5 operatori economici facenti parte dell'Elenco professionisti qualificati ad assumere incarichi di importo stimato inferiore ad Euro 100.000,00 formato a seguito di avviso prot. 17129 del 06.09.2014 e aggiornato con avviso prot.17927 del 22.08.2016;

Ritenuto, pertanto, di individuare gli operatori economici da invitare attingendo da tale elenco, che garantisce il rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, selezionando tra professionisti inseriti nell'elenco che non hanno ricevuto incarichi di progettazione dall'Ufficio Unico Lavori Pubblici dei Comuni di Pieve di Soligo e Refrontolo negli ultimi anni e che sono in possesso dei necessari requisiti speciali per partecipare alla procedura in parola;

Ritenuto, altresì, di affidare l'incarico di cui trattasi, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016 con i criteri che verranno individuati nella lettera di invito;

Rilevato che, l'importo da porre a base di gara, pari ad € 98.371,61 è stato calcolato sulla base del D.M. 143/2013 con riferimento all'onorario previsto per la progettazione esecutiva e della direzione lavori, contabilità e misura;

Considerato che le modalità di svolgimento di predetta procedura e le condizioni di esecuzione della prestazione sono definite nella relativa lettera di invito nonché nello schema di convenzione, che seppur non allegato fa parte integrante alla presente;

Visto l'art. 192 del T.U. 18.8.2000, n. 267, che prescrive l'adozione di apposita preventiva determinazione per la stipulazione del contratto, indicante il fine che con lo stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità e le ragioni che ne sono alla base;

Vista, altresì, la determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture del 21/11/2011 con la quale all'art. 2 prevede una contribuzione, a carico delle stazioni appaltanti per le gare di importo uguale o maggiore ad Euro 40.000,00 ed inferiore a 150.000,00, dell'importo di Euro 30,00;

Dato atto che:

- con l'intervento in oggetto si intende provvedere alla realizzazione dei lavori del completamento del restauro del Palazzo Vaccari con la realizzazione del municipio;
- la spesa relativa all'incarico professionale in parola di importo complessivo di IVA e contributo CNPIAIA pari a € 124.813,90, arrotondata ai fini dell'accantonamento a bilancio a € 125.000,00;
- l'oggetto del contratto è l'affidamento della progettazione esecutiva, direzione, contabilità dei lavori di restauro del complesso Vaccari terzo stralcio;
- il professionista dovrà costituire una cauzione definitiva nella misura del 10% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016;
- il C.U.P. acquisito per l'opera è il seguente I21E15000670004;

Dato atto altresì che l'Amministrazione ha acquisito per i lavori sopra citati il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) **n 68849497A5** e ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67 della Legge 23 dicembre 2005 n. 266 è necessario effettuare un versamento/contributo di **€ 30,00**; a favore dell'ANAC - Autorità Nazionale Anticorruzione;

Atteso che il relativo pagamento dovrà essere effettuato utilizzando il bollettino MAV reso disponibile con cadenza quadrimestrale dalla medesima Autorità, in cui verrà indicato l'importo del contributo dovuto e la data di scadenza entro cui effettuare il pagamento;

Visto il D.Lgs. 18.4.2016 n. 50;

Visto il D.P.R. 05.10.2010, n° 207 e successive modifiche ed integrazioni nelle parti non abrogate dal suddetto D.Lgs. 50/2016;

D E T E R M I N A

- 1) di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di procedere all'affidamento, per le motivazioni citate in premessa, dell'incarico di progettazione esecutiva e direzione lavori, misura, contabilità, mediante procedura negoziata, ai sensi degli artt. 36 comma 2 lettera b) e 157 comma 2 del D. Lgs. 50/2016, interpellando almeno cinque operatori economici, sulla base dall'elenco di cui alle premesse, per i lavori di ristrutturazione di Palazzo Vaccari con realizzazione del nuovo Municipio di Pieve di Soligo 3° stralcio in comune di Pieve di Soligo;
- 3) di procedere all'aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016 con i criteri individuati nella lettera di invito;
- 4) di dare atto che l'importo pari a € 125.000,00 trova copertura nel Bilancio di Previsione 2017 alla scheda P.E.G. n. 7483 "RISTRUTTURAZIONE COMPLESSO VACCARI - 3. STR. - FIN. ALIEN. PART." (Cod. 01.05-2.02.01.10.002);
- 5) di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'arch. Daniela Bernaus;
- 6) di approvare lo schema di convenzione che fa parte integrante e sostanziale del presente atto, agli atti presso l'ufficio lavori pubblici;
- 7) di assumere l'impegno di spesa di € 30,00 a favore dell'ANAC - Autorità Nazionale Anticorruzione (ex Autorità per la vigilanza sui Contratti Pubblici), con sede in Via Minghetti 10, 00187 Roma, Codice Fiscale 97584460584, da liquidarsi utilizzando il bollettino MAV predisposto con cadenza quadrimestrale dalla medesima Autorità, in cui verrà indicato l'importo del contributo dovuto per il periodo di riferimento e la data di scadenza entro cui effettuare il pagamento;

- 8) di imputare tale somma come segue:

Importo €	Codice di bilancio	Scheda P.E.G./residuo	Descrizione
30,00	01.05-2.02.01.10.002	7483	RISTRUTTURAZIONE COMPLESSO VACCARI - 3. STR. - FIN. ALIEN. PART.

del Bilancio di Previsione 2017, esecutivo, che presenta sufficiente disponibilità, ove è prevista l'esigibilità dell'obbligazione;

- 9) di delegare la Provincia di Treviso quale Stazione Unica Appaltante, sulla base della convenzione in premessa citata e delle attribuzioni reciproche ivi contenute con attribuzione alla medesima SUA delle credenziali di accesso ANAC.

Parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa (art. 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 e art. 3 del Regolamento dei controlli interni): Favorevole.

Pieve di Soligo, 25-11-2016

IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
BERNAUS DANIELA

Parere di regolarità contabile (art. 147 bis comma 1 D. Lgs. 267/2000 e art. 3 del Regolamento dei controlli interni): Favorevole.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 267/2000.

Pieve di Soligo, 25-11-2016

IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO ECONOMICO - FINANZIARIO
Ferracin Fabio

Il responsabile di procedimento: BERNAUS DANIELA *
