

Ufficio Unico Lavori Pubblici – Espropri
COMUNE di PIEVE DI SOLIGO

VERBALE DI GARA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI ASFALTATURA DI ALCUNE STRADE COMUNALI.

CODICE IDENTIFICATIVO GARA (CIG): 8409309D4E - CUP: I27H20000600004

L'anno duemilaventi addì 10 del mese di settembre (10/09/2020) alle ore 8.30, presso l'Ufficio Unico Lavori Pubblici ed Espropri, si procede, in seduta pubblica, all'espletamento della procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. 16 luglio 2020 n. 76., per l'appalto dei lavori di asfaltatura di alcune strade comunali in esecuzione della determinazione a contrattare n. 515 del 19/08/2020 dell'importo a base di gara di € 413.000,00 di cui € 3.000,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, con il criterio del minor prezzo determinato mediante offerta a prezzi unitari sull'elenco delle lavorazioni e forniture, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza con calcolo della soglia di anomalia con le modalità indicate all'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

PREMESSO:

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 114 del 19/08/2020 veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di asfaltatura di alcune strade comunali, redatto dal geom. Luigino Ghizzo dell'importo complessivo di progetto di € 540.000,00;

DATO ATTO:

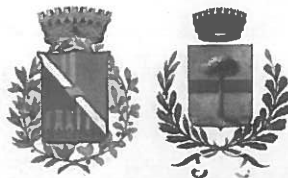
- che con lettera prot. n. 16158 del 20/08/2020, sono state invitate a presentare offerta, entro e non oltre le ore 18.00 del giorno 09/09/2020, le dieci imprese di seguito elencate, individuate dal R.U.P. del Comune di Pieve di Soligo, tramite l'elenco unico operatori economici dei Comuni di Pieve di Soligo e Refrontolo e accreditate nella piattaforma telematica SINTEL di ARIA S.p.a. Regione Lombardia:

N.	Soggetto invitato	Data	Protocollo
1	ITALBETON SRL	20/08/2020	16158
2	GSE SRL	20/08/2020	16158
3	DEON SPA	20/08/2020	16158
4	CGC SRL	20/08/2020	16158
5	AVIANESE ASFALTI	20/08/2020	16158
6	CI.MO.TER. SRL	20/08/2020	16158
7	GIACOBBO SRL	20/08/2020	16158
8	COMARELLA SRL	20/08/2020	16158
9	LF COSTRUZIONI S.R.L.	20/08/2020	16158
10	ARMELLIN COSTRUZIONI SPA	20/03/2020	16158

Sono presenti i sigg.

INDICAZIONI UTILI ALL'UTENZA

Competenza: Servizio Lavori Pubblici – Espropri - Responsabile del Servizio: arch. Daniela Bernaus
Responsabile dell'Istruttoria: geom. Enrica Soldera tel. 0438/985307 – lavoripubblici@comunepievedisoligo.it
Orario di apertura al pubblico: lunedì e venerdì ore 10.30-12.30 e su appuntamento giovedì ore 15.00-17.30



Ufficio Unico Lavori Pubblici – Espropri
COMUNE di PIEVE DI SOLIGO

1. Arch. Daniela Bernaus	Presidente di gara
2. Geom. Giuseppe Suter Sardo	Teste Segretario verbalizzante
3. Geom. Enrica Soldera	Teste

Non sono presenti rappresentanti degli operatori economici invitati alla procedura.

Il Presidente da inizio alle operazioni di gara e prende atto che, entro il termine perentorio fissato nella succitata lettera invito, sono pervenute, tramite la piattaforma telematica SINTEL, le offerte degli operatori economici di seguito elencati in ordine di caricamento della documentazione:

N.	Operatori economici
1	CI.MO.TER. SRL
2	LF COSTRUZIONI S.R.L.
3	DEON SPA
4	ITALBETON SRL
5	CGC SRL
6	AVIANESE ASFALTI SRL
7	GSE SRL

Sono pervenute le comunicazioni di impossibilità di partecipazione alla gara delle seguenti ditte:

- ARMELLIN COSTRUZIONI SPA con nota in data 07/09/2020;
- COMARELLA SRL con comunicazione telefonica in data 09/09/2020;

La seduta prosegue:

- Con l'apertura delle buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa;
- Con la verifica della presenza di tutta la documentazione così come prescritta dalla lettera invito;
- Con l'esame della documentazione di carattere amministrativo presentata per verificare che l'impresa partecipante abbia regolarmente presentato la documentazione richiesta con la lettera invito.

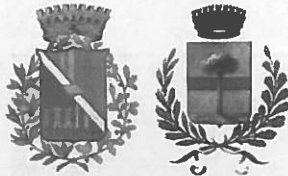
Con riferimento all'offerta presentata dalla Ditta CGC Srl, esaminato l'Allegato 1, in particolare la dichiarazione di cui al punto 7) che risulterebbe depennata, si ritiene che esso risulti da mero errore grafico esteso dal soprastante punto 6), che prevedeva l'opzione "depennare".

La Ditta suindicata ha altresì prodotto la garanzia fidejussoria a' sensi dell'art. 93 comma 1 del D.Lgs 50/2016, polizza che non era richiesta nella lettera d'invito e che pertanto verrà restituita.

Il Presidente, terminato l'esame di tutta la documentazione amministrativa presentata dalle imprese partecipanti, riscontrata la regolarità, ammette i concorrenti alla procedura in corso di svolgimento.

INDICAZIONI UTILI ALL'UTENZA

Competenza: Servizio Lavori Pubblici – Espropri - Responsabile del Servizio: arch. Daniela Bernaus
Responsabile dell'Istruttoria: geom. Enrica Soldera tel. 0438/985307 – lavoripubblici@comunepievedisoligo.it
Orario di apertura al pubblico: lunedì e venerdì ore 10.30-12.30 e su appuntamento giovedì ore 15.00-17.30



Ufficio Unico Lavori Pubblici – Espropri
COMUNE di PIEVE DI SOLIGO

Come indicato nella lettera invito protocollo n. 16158 del 20/08/2020, la presentazione dell'offerta economica avviene tramite lo specifico "Allegato 5" e la lista delle lavorazioni e forniture, che sostituiscono il sistema di produzione dell'offerta prevista dalla piattaforma SINTEL, e pertanto la fase della valutazione delle offerte economiche viene svolta fuori dalla piattaforma.

Il R.U.P. procede con l'apertura delle offerte economiche presentate tramite la piattaforma telematica, dando lettura, ad alta ed intelligibile voce, dei prezzi offerti dai concorrenti:

N.	Operatore Economico	Prezzo € Compresi oneri sicurezza	Ribasso %
1	CI.MO.TER. SRL	337.150,00	18,500
2	LF COSTRUZIONI S.R.L.	348.133,00	15,821
3	DEON SPA	393.758,70	4,693
4	ITALBETON SRL	346.252,00	16,28
5	CGC SRL	360.122,30	12,897
6	AVIANESE ASFALTI SRL	357.240,00	13,60
7	GSE SRL	345.136,80	16,552

Essendo le offerte ammesse superiori a 5, si procede al calcolo dell'anomalia e alla conseguente esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2-bis e ter del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., in conformità alle disposizioni di cui all'art. 1 comma 3 del D.L. 16 luglio 2020 n. 76.

La soglia di anomalia risulta essere 18,036%, pertanto si esclude l'Impresa CI.MO.TER. SRL che ha presentato un ribasso superiore a detta soglia, si individua altresì come prima offerta non anomala quella presentata dall'Impresa GSE SRL che ha offerto un ribasso del 16,552%.

Il R.U.P. dichiara pertanto di proporre per l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 5 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'operatore economico GSE SRL con sede in Via P. Nenni, 7 - 31038 Paese (TV), che ha offerto il prezzo di netti € 342.136,80 corrispondente al ribasso del 16,552% sull'importo posto a base di gara di € 410.000,00.

La seduta termina alle ore 12,40 circa.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso.

Arch. Daniela Bernaus

Presidente di gara – RUP

Geom. Enrica Soldera

Teste – Segretario Verbalizzante

Geom. Giuseppe Suteria Sardo

Teste

INDICAZIONI UTILI ALL'UTENZA

Competenza: Servizio Lavori Pubblici – Espropri - Responsabile del Servizio: arch. Daniela Bernaus
Responsabile dell'Istruttoria: geom. Enrica Soldera tel. 0438/985307 – lavoripubblici@comunepievedisoligo.it
Orario di apertura al pubblico: lunedì e venerdì ore 10.30-12.30 e su appuntamento giovedì ore 15.00-17.30

Calcolo soglia di anomalia per gara per valore percentuale al ribasso con criterio del minor prezzo

In questa classe di gare l'Operatore Economico inserisce in piattaforma la percentuale di ribasso. Le offerte anomale in questo foglio risultano collocate "in fondo".

INSERIRE DATI SOLO NELLE CASELLE DI QUESTO COLORE

Valore economico Procedura / Lotto 1224262,44000	Numero offerte considerate 7
	10% delle offerte 0,70
	Numero offerte da accantonare 1
	N° offerte accantonate alla sup. 1
	N° offerte accantonate alla inf. 1
	Estremo Ala superiore 4,69300%
	Estremo Ala inferiore 18,50000%
	Numero offerte intermedie 5
0,161582833	Media aritmetica dei ribassi delle offerte intermedie 15,03000%
	Numero dei ribassi sopra la media 3

INSERIRE OFFERTE IN ORDINE DI

NUMERO OFFERTE AMMESSA	PERCENTUALE CRESCENTE	ACCANTONAMENTO DEL 10% (Taglio delle ali)	SCARTI SOPRA MEDIA
7	4,69300%	0	0
6	12,89700%	12,89700%	0
5	13,60000%	13,60000%	0
4	15,82100%	15,82100%	0,79100%
3	16,28000%	16,28000%	1,25000%
2	16,55200%	16,55200%	1,52200%
1	18,50000%	0	0

Criterio A	Criterio B
Art.97 c.2 D.Lgs 50/2016 (15 o più offerte)	Art.97 c.2bis D.Lgs 50/2016 (da 5 a 14 offerte)
MEDIA ARITMETICA DEI RIBASSI DELLE OFFERTE INTERMEDIE	MEDIA ARITMETICA DEI RIBASSI DELLE OFFERTE INTERMEDIE
15,03000%	15,03000%
SCARTO ARITMETICO MEDIO DEI RIBASSI SOPRA LA MEDIA	SCARTO ARITMETICO MEDIO DEI RIBASSI SOPRA LA MEDIA
1,18767%	1,18767%
SOMMA RIBASSI	SOMMA RIBASSI
75,15000%	75,15000%
SOGLIA INTERMEDIA	SOGLIA INTERMEDIA
16,21767%	16,21767%
1° decimale SOMMA RIBASSI	1° decimale SOMMA RIBASSI
1	1
2° decimale SOMMA RIBASSI	2° decimale SOMMA RIBASSI
5	5
PRODOTTO DECIMALI 1° E 2°	PRODOTTO DECIMALI 1° E 2°
5	5
RIDUZIONE PERCENTUALE	RIDUZIONE PERCENTUALE
0,05938	0,05938
SOGLIA DI ANOMALIA (espressa come ribasso %):	SOGLIA DI ANOMALIA (espressa come ribasso %):
16,15828%	18,03600%
NUMERO DI OFFERTE ANOMALE	NUMERO DI OFFERTE ANOMALE
3	1

OFFERTA ANOMALA
No
No
No
No
SI
SI
SI