AREA OGGETTO
DELLA LOTTIZZAZIONE

Num. Mappale	Superficie
M.N 123	3.808 mq
M.N 124	2.711 mq
M.N 1063	861 mq
M.N 1066	644 mq
M.N 1065	1.827 mq
M.N 1068	2.466 mq
M.N 1070	3.256 mq
M.N 434	2.044 mq
TOTALE	17.617 mq

10% VERDE = 1.762mq

10% PARCHEGGI = 1.762mq

AREA OGGETTO DI
POTENZIALITA' EDIFICATORIA

Num. Mappale	Superficie
M.N 123	3.808 mq
M.N 124	2.711 mq
M.N 1063	861 mq
M.N 1066	644 mq
M.N 1065	1.827 mq
M.N 1068	2.466 mq
M.N 1070	3.256 mq
M.N 434	2.044 mq
M.N 1067	6 mq
M.N 1064	121 mq
M.N 1069	111 mq
M.N 1071	145 mq
TOTALE	18.000 mq

area ceduta al comune per parcheggi pubblici ma mantenuta la potenzialità edilizia

AREA COPERTA EDIFICABILE

50% TERRITORIALE =(18000x50%)=9000mq

60% FONDIARIO =(18000-840-1267)= (15893x60%)= 9535mq

AREA COPERTA EDIFICABILE= 9000mq

AREA DA DESTINARE
A VERDE PUBBLICO MQ 756

AREA DA DESTINARE A
PARCHEGGIO PUBBLICO MQ 1.351

AREA A VERDE DA MONETIZZARE	MQ	1.006
AREA A PARCHEGGIO DA MONETIZZARE	MQ	411

VIA PASCOLI

PISTA CICLOPEDONALE

area verde di Progetto

area a parcheggio di Progetto

area a verde pubblica esistente

TRALICCIO

AREA ENEL

ALTRA PROPRIETA

LOTTO EST ECLISSE

ALTRA PROPRIETA'

LOTTO OVEST ECLISSE

CONFINE DI PROPRIETA'

FASCIA DI RISPETTO ELETTRODOTTO DA P.I.

28

CONDUTTORE

TRALICCIO TERNA

AREA MASSIMA EDIFICABILE 9000mq

PROPRIETA' COMUNE PIEVE DI SOLIGO

VIA CALZATERRA

parcheggi pubblici esistenti

VIA ZANIOL

0,5 7 0,5 2,5

0,3 7 0,2 2,5

Planimetria
- PROGETTO -
Scala 1:500

ing. enrico dalle ceste
studio di ingegneria civile
31053 PIEVE DI SOLIGO (TV) via Aldo Moro 21/2
tel. 0438981088 - fax 04381890190 - E-mail: studio@dalleceste.it

Ditta: ECLISSE Controfalsi per porte e scomparse — sede : Pieve di Soligo - via G. Pascoli n.7- P.IVA 02141960266

STUDIO DALLE CESTE
PROGETTAZIONI EDILIZIE

Progetto: URBANIZZAZIONE LOTTO INDUSTRIALE E COSTRUZIONE NUOVA RECINZIONE

tav. 3 di 7

Progettista:

Oggetto: PLANIMETRIA DI PROGETTO

scala: 1:500

Comune: PIEVE DI SOLIGO (TV)

data: 15.02.2021

- PROGETTO -

disegnatore: Geom. FRANCESCO PRADAL