

**COMUNE PIEVE DI SOLIGO  
PIAZZA VITTORIO EMANUELE  
II, 1  
31053 PIEVE DI SOLIGO TV  
CF 00445940265**



**PROGETTO  
Per l'affidamento delle coperture assicurative dell'Ente.**

<b>Dalle ore 24.00 del:</b>	<b>31.12.2022</b>
<b>Alle ore 24.00 del:</b>	<b>31.12.2025</b>

## SOMMARIO

1. Informazioni sul Comune di Pieve di Soligo (TV)
2. Obiettivi attesi
3. Rischi da assicurare
4. Durata dell'appalto
5. Andamento statistico dei rischi
6. Massima unità di Rischio
7. Quadro economico dell'appalto

### **Informazioni sul Comune di Pieve di Soligo (TV)**

**Informazioni generali:** Territorio per 2/3 pianeggiante e per 1/3 collinare. Pieve di Soligo è collocato nella parte orientale del Quartier del Piave, di cui è storicamente il capoluogo.

Il colle di San Gallo, che sovrasta il paese di Soligo, chiude idealmente a nord la pianura di Pieve, assieme ai colli che dominano su Solighetto; a sud fanno da confine le colline di Collalto e Colfosco di Susegana.

L'arco delle Prealpi Bellunesi, con le sue cime (le più importanti sono quelle del Monte Cesen e del Col de Moi), incornicia a nord la piana e le colline di Pieve; questo fronte montuoso può essere valicato attraverso i passi di San Boldo e di Praderadego

<b>Numero di abitanti:</b>	12.106			
<b>Estensione Territoriale (Km<sup>2</sup>):</b>	19,02 <a href="#">km<sup>2</sup></a>			
<b>Caratteristiche del territorio:</b>	pianeggiante			
<b>Altitudine:</b>	132 <a href="#">m.s.l.m.</a>			
<b>Attraversamento corsi d'acqua:</b>	il comune è bagnato dai fiumi <a href="#">Soligo</a> e <a href="#">Lierza</a>			
<b>Zona geografica soggetta a:</b>	<b>SI</b>	Alluvioni / Inondazioni	<b>NO</b>	Trombe d'aria
	<b>NO</b>	zona 2 (sismicità media)	<b>NO</b>	Frane / Smottamenti

Il Comune **NON ha responsabilità** per quanto accade relativamente a:

- Hotel/Alloggi, ristoranti, bar
- Fornitori di servizi di pulizia e di altri servizi igienici
- Chiese e/o altri incontri o servizi religiosi
- Società di trasporto ferroviario (dove esiste un'esposizione di passeggeri)
- Trasporto con autobus e camion (dove esiste un'esposizione di passeggeri)
- Attività di supporto per le industrie dei trasporti (aeroporti, terminali marittimi)
- Attività di supporto per le industrie dei trasporti (porti)
- Trasporto aereo (dove esiste un'esposizione dei passeggeri)
- Navi da crociera, trasporto su acqua (in caso di esposizione dei passeggeri)
- Attività legate ai Sistemi/Servizi Sanitari (Ospedali, Cliniche e altre strutture sanitarie/
- Istituzioni Mediche Accademiche Associazioni di medici e/o altri professionisti sanitari (es. infermieri, farmacisti, fisioterapisti, chiropratici, dentisti, ecc.)
- Strutture per l'assistenza a lungo termine / Ospizi (assistenza infermieristica qualificata, ambiente di assistenza continua, vita assistita e sistemi sanitari indipendenti con supporto/servizi medici/infermieristici / Domiciliari (operatori sanitari che forniscono servizi medici al domicilio del paziente)

- Casa di cura, Strutture assistenziali (residenza assistita e vita indipendente con
- supporto/servizi medici/infermieristici) - dove il servizio medico professionale è ridotto
- ad attività/servizi infermieristici di base)
- Produttori con linee di prodotti/dispositivi medici direttamente collegati alla
- prevenzione della diffusione dell'epidemia di Covid-19, maschere facciali ecc.
- Centri commerciali, supermercati, negozi, ecc.

Sono presenti nel territorio le seguenti scuole statali collocate in edifici di proprietà del Comune:

- Scuola Primaria di Pieve di Soligo "A.Zanzotto";
- Scuola Primaria di Barbisano "Don Milani";
- Scuola Primaria di Solighetto "Papa Luciani";
- Scuola Secondaria di primo grado "G.Toniolo" (sede anche dell'Istituto Comprensivo di Pieve di
- Soligo "Giuseppe Toniolo").

Il Comune gestisce mediante appalto a Ditta esterna il trasporto scolastico a favore degli alunni residenti/domiciliati nel Comune iscritti alle seguenti scuole dell'obbligo

- Scuola Primaria di Pieve di Soligo "A.Zanzotto"
- Scuola Primaria di Solighetto "Papa Luciani"
- Scuola Secondaria di primo grado "G.Toniolo" (anche sede dell'Istituto Comprensivo di Pieve di Soligo "Giuseppe Toniolo").

Il Comune organizza direttamente eventi culturali presso i sottoindicati locali di proprietà ove si svolgono anche attività di terzi a cui i locali vengono concessi:

- Sala conferenze Villa Brandolini (99 posti)
- Auditorium Battistella Moccia (180 posti)
- Teatro Careni (400 posti). Per questo stabile è vigente una convenzione di concessione dei locali a
- favore dell'Associazione Culturale Careni per l'attività cinematografica
- Sala presso l'Area Verde attrezzata di Barbisano, la cui gestione è affidata in concessione l'A.S.D.
- Gruppo Festeggiamenti di Barbisano
- "Sala Polifunzionale" presso la casa delle Associazioni, attualmente concessa all'Associazione
- Cultura e Società Università Adulti per lo svolgimento delle proprie attività.

Le strutture sportive/ricreative, di proprietà del Comune, sono tutte oggetto di convenzione con soggetti terzi per la loro gestione. Solo saltuariamente il Comune organizza eventi sportivi presso tali strutture, quasi esclusivamente rivolti al monte della scuola (Giochi della gioventù, Biciday, Festa dello Sport):

- Impianto Calcio presso Stadio Comunale di Pieve di Soligo
- Impianto Calcio località Rivette a Solighetto
- Impianto Rugby località Patean
- palestra polifunzionale di Via Mira

Il Comune è altresì proprietario delle sottoindicate palestre annesse alle scuole, che vengono concesse a terzi in orario extrascolastico:

- palestra annessa alla Scuola Primaria "Andrea Zanzotto" di Pieve di Soligo
- palestra annessa alla Scuola Primaria "Papa Luciani" di Solighetto
- palestra annessa alla Scuola Primaria "Don Milani" di Barbisano
- palestra annessa alla Scuola Secondaria di primo Grado "G. Toniolo"

**Informazioni su Amministratori ed Organico:**

<b>Amministratori</b>	<b>1 SINDACO, 5 ASSESSORI, 11 CONSIGLIERI</b>
<b>Segretario Comunale</b>	<b>SI</b>
<b>Direttore Generale</b>	<b>NO</b>
<b>N. Dipendenti</b>	<b>51</b>
<b>Segretario</b>	<b>1</b>
<b>Retribuzioni annue lorde a fini INAIL</b>	<b>€ 1.454.000,00</b>

### **Obiettivi attesi**

In esecuzione della determinazione a contrarre n. 586 del 20/09/2022, il Comune di Pieve di Soligo ha determinato di affidare i Servizi assicurativi per il periodo dalle ore 24.00 del 31.12.2022 e scadenza alle ore 24.00 del 31.12.2025 e la Provincia di Treviso, in qualità di Stazione Unica Appaltante, in data 22.09.2022 ha indetto una procedura aperta per l'affidamento per il periodo suddetto delle coperture assicurative "Polizza All Risks Patrimonio, Polizza RCT/O, Polizza RCA Libro Matricola, Polizza Kasko Mezzi Ente, Amministratori e Dipendenti, Polizza Infortuni cumulativa, Polizza Tutela Giudiziaria, Polizza RC Patrimoniale" del Comune di Pieve di Soligo

A conclusione della procedura di gara sopra indicata i lotti relativi alle Polizze:

- All Risks Patrimonio;
- Kasko Mezzi Ente, Amministratori e Dipendenti;
- Tutela Giudiziaria

sono andati deserti, pertanto il Comune di Pieve di Soligo con il presente avviso indice una nuova procedura di affidamento nella forma della procedura negoziata senza previa pubblicazione ai sensi dell'art. 63, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016, da aggiudicare secondo il criterio di cui all'articolo 95, comma 4, lettera b) del medesimo decreto, ovvero a favore della ditta che avrà presentato l'offerta al minor prezzo, sulla base dei criteri indicati nel Disciplinare di Gara.

Le polizze che giungeranno a scadenza il prossimo 31.12.2022, di seguito riportate, risultano conformi alle esigenze dell'Ente Assicurato:

<b>Prodotto Compagnia</b>	<b>Periodo di Competenza</b>	<b>Premio, imposte incluse</b>
ALL RISK PATRIMONIO VINCOLATO AXA ASSICURAZIONI	31/12/2021 - 31/12/2022	4.000,00
ALL RISK PATRIMONIO AXA ASSICURAZIONI	31/12/2021 - 31/12/2022	13.814,49
KASKO KM LLOYD'S	31/12/2021 - 31/12/2022	1.050,00
KASKO MEZZI AMM.NE ITAS MUTUA	31/12/2021 - 31/12/2022	1.575,00
TUTELA GIUDIZIARIA ROLAND	31/12/2021 - 31/12/2022	4.000,00

Per questo motivo, l'Ente ha scelto di utilizzare il criterio del Massimo di ribasso: il principale obiettivo atteso sarà pertanto quello di pervenire ad un risparmio economico, ferme le condizioni di polizza.

LOTTO	Prodotto	Premio annuo netto imposte	Premio contrattuale netto imposte (3 ANNI)	Totale Complessivo Art. 35 comma 4 (per Calcolo CIG)
I	ALL RISK PATRIMONIO	14.800,00	44.400,00	50.505,00
IV	KASKO MEZZI ENTE, AMMINISTRATORI E DIPENDENT	2.800,00	8.400,00	9.555,00
VI	TUTELA GIUDIZIARIA	4.200,00	12.600,00	14.332,50
<b>TOTALE</b>		<b>21.800,00</b>	<b>65.400,00</b>	<b>74.392,50</b>

L'importo complessivo dell'appalto, ai sensi dell'art. 35, comma 4 del D. Lgs. n. 50/2016, è di € 74.392,50, al netto delle imposte (comprensivo della facoltà proroga tecnica per massimo di mesi 3 e dell'opzione di un aumento di circa 5% in riferimento all'importo contrattuale triennale conseguente alla regolazione dei premi ai sensi dell'Art. 106 comma 1 lettera a) del Codice dei contratti.

**Non sono previsti oneri derivanti da rischi di interferenza.**

La descrizione del servizio assicurativo e le modalità di erogazione dello stesso sono contenuti nel Capitolato Speciale, elaborato con il supporto e la consulenza tecnico specialistica del Broker del Comune di Pieve di Soligo TV, INTERMEDIA I.B. S.R.L Via dall'Armi 3/2 30027 - S. DONA' DI PIAVE VE – TEL. 0421 307800 - email [tecnico@intermediaib.it](mailto:tecnico@intermediaib.it) - Ref.: dr.ssa Ilenia Barbassa.

**Durata dell'appalto**

La durata complessiva dell'appalto è prevista in anni 3, con decorrenza dalle ore 24.00 del 31.12.2022 e scadenza alle ore 24.00 del 31.12.2025.

Viene concessa la facoltà per il Comune di Pieve di Soligo di richiedere discrezionalmente agli aggiudicatari una proroga tecnica dei contratti per un massimo di 90 giorni alle medesime condizioni economiche e contrattuali, nelle more dell'aggiudicazione dei successivi contratti.

Il pagamento del premio ha frazionamento annuale.

**Andamento statistico dei rischi**

Vedasi allegate situazioni sinistri, relative alle ultime 5 annualità per ciascun lotto;

**Massima unità di rischio**

La massima unità di rischio è individuata nel Palazzo Vaccari del valore di circa € 6.580.000,00.

**Quadro economico dell'appalto**

Quadro economico dell'appalto triennale più eventuale proroga tecnica di mesi 3 e opzione di cui all'art. 106 comma 1 lettera a) per un aumento max del 5% in riferimento all'importo contrattuale biennale conseguente alla regolazione dei premi per il lotto n. I:

<b>A) SOMME A BASE DI GARA</b>	
Oneri per il servizio per la durata di anni 3	€ 65.400,00
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 0,00
<b>Totale a base di gara A)</b>	<b>€ 65.400,00</b>
<b>OPZIONI</b>	

Proroga tecnica di mesi 3	€ 5.450,00
Opzione di cui all'art. 106 comma 1 lettera a) del D.lgs. 50/2016	€ 3.542,50
<b>Totale art. 35 c. 4 D. Lsg. 50/2016</b>	<b>€ 74.392,50</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
Imposte importo triennio contrattuale	€ 13.690,50
Imposte importo periodo di proroga	€ 1.140,88
Imposte opzione di cui all'art. 106 comma 1 lettera a) del D.lgs. 50/2016	€ 741,57
Contributo ANAC	€ 30,00
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 15.602,95</b>
<b>TOTALE A) + B)</b>	<b>€ 89.995,45</b>

### **Stima costi della manodopera e costi di interferenza**

Si dichiara che il costo presunto annuale della manodopera relativamente alla attività delle compagnie assicurative si attesta, per ogni singolo lotto, su una percentuale dello 0,6% del premio netto annuale posto a base d'asta.